

# Fråga om utträde ur bevakningen

- Ska man kunna gå ur samfälligheten (gemensamhetsanläggningen) för bevakningen?
  - Hittills har ingen gått ur bevakningen ...
  - Vi måste ta ett beslut nu om det ska vara möjligt

# Fråga om utträde ur bevattningen

- Ska man kunna gå ur samfälligheten (gemensamhetsanläggningen) för bevattningen?
  - Hittills har ingen gått ur bevattningen ...
  - Vi måste ta ett beslut nu om det ska vara möjligt
- Man kan ju gå ur kabel-TV ! Varför ska man då inte kunna gå ur bevattningen?
  - Nja, man kan bara gå ur gruppavtalet med Tele2!

# Gemensamhetsanläggningar på Hälltorp

Tjänst

Vattentryck i kranen!

Gruppavtal med Tele2 för bredband  
250/50, TV och telefoni

Anläggning

Registrerad hos Lantmäteriet

**Gemensamhetsanläggning för  
bevattning (GA1)**

Pumphus, pumpar med  
styrutrustning, vattenledningar,  
stigarrör, vattenkranar.

**Samfällighetsföreningen står för**  
kostnader för el, underhålls-  
kostnader, reparation av  
vattenledningar, byte av pumpar,  
etc.

Registrerad hos Lantmäteriet

**Gemensamhetsanläggning för  
kabel-TV (GA4)**

Förstärkare, ledningar fram till  
vägguttaget.

**Tele2 står för kostnader för**  
felsökning, byte/uppgradering av  
förstärkare, reparation/byte av  
trasiga kablar.

# Argument för att ej medge utträde ur bevakningen.

- Att lämna bevakningstjänsten strider mot anläggningslagen och anläggningsbeslutet för vår anläggning.
- Om någon medlem lämnar bevakningstjänsten så drabbas övriga medlemmar av högre kostnader. Om många lämnar så blir situationen ohållbar.
  - Samfällighetslagen och Anläggningslagen har tillkommit för att förhindra just sådana situationer ...
  - <https://samfalligheterna.villaagarna.se/vad-ar-en-samfallighet/vad-innebar-det-att-bo-i-en-samfallighet/>
- Om medlemmar skulle tillåtas lämna bevakningstjänsten skulle öka arbetet för styrelse och servicegrupp, plombera kranar etc.

# Gemensamhetsanläggningar på Hälltorp

Om någon lämnar skulle övriga drabbas av högre kostnad.

Kostnaden för gruppavtalet försvinner för de som lämnar.

**Tjänst**

Vattentryck i kranen!

Gruppavtal med Tele2 för bredband 250/50, TV och telefoni

**Anläggning**

Registrerad hos Lantmäteriet

**Gemensamhetsanläggning för bevattning (GA1)**

Pumphus, pumpar med styrutrustning, vattenledningar, stigarrör, vattenkranar.

**Samfällighetsföreningen står för kostnader för el, underhållskostnader, reparation av vattenledningar, byte av pumpar, etc.**

Registrerad hos Lantmäteriet

**Gemensamhetsanläggning för kabel-TV (GA4)**

Förstärkare, ledningar fram till vägguttaget.

**Tele2 står för kostnader för felsökning, byte/uppgradering av förstärkare, reparation/byte av trasiga kablar.**