

Kallelse

Årsmöte Hälltorp Samfällighet

Plats: Hammarö Arena, stora konferensrummet (uppför trappan, till höger)

Tid: Söndagen den 26/3 kl 15:00-17:00, kaffe samt lättare tilltugg serveras.

[OBS!! MISSA INTE Nästa sida, Information om IT.](#)

Årsmöte

Dags för årsmöte i Hälltorps samfällighet. Sittande styrelse på Astervägen ber att få välkomna medlemmar i området till årets möte. Vi befinner oss nu på sluttampen och ber att få lämna över till nästa område inom samfälligheten som tar över i samband med årsmötet. Årsmöte skall enligt stadgarna hållas innan utgången av mars månad, kallelse till detta möte skall komma medlemmarna tillhanda 14 dagar innan årsmötet och revisionsberättelsen vara klar 21 dagar innan mötet.

Revisorerna har genomfört revision och skrivit en revisionsberättelse för verksamhetsåret 2022 och rekommenderat ansvarsfrihet för styrelsen.

Samfällighet för sommarvatten

(127 medlemmar)

	Intäkter	Utgifter	Resultat
Resultaträkning 2022	48 400	-120 338	-71 938
Budget 2023	82 550	-89 700	-7 150

Samfällighet för Kabel-TV

(100 medlemmar)

	Intäkter	Utgifter	Resultat
Resultaträkning 2022	214 420	-219 005	-4 585
Budget 2023	220 000	-211 100	8 900

Verksamhetsberättelse

Styrelsen har haft 2 möten under 2022. 2022 har varit ett år som präglats av oro i omvärlden och stigande elpriser.

Kabel-TV samfälligheten var underfinansierad och avgifterna höjdes därför för att skapa balans i räkenskaperna. Sommarvattnets avgift höjdes också för att förhindra att kassan helt tömdes under 2023. Med tanke på den inflationära miljön så kan/bör en årlig uppräkningsinföras så att vi inte hamnar i denna situation igen, detta gäller speciellt på sommarvattnet.

Styrelsen har ventilerat en förändring av stadgarna, men på grund av tidsbrist väljer vi att bordlägga frågan. Vi hade också planerat en översyn av pumpaggregatet och inköp av en röjsåg för renhållning vid pumphuset, men på grund av den kritiska ekonomiska situationen i sommarvattnets finanser så tvingades vi bordlägga även detta. Vi har däremot startat ett arbete med att hitta en mer energieffektivt alternativ till dagens on/off styrning och höga avsäkring.

Styrelsen har noterat att kraven som ställs på en ideell samfällighet inte är lättare att uppfylla än andra verksamheter (aktiebolag etc), och det kan vara svårt att få till en tillräckligt professionell ledning som styr verksamheten. Vi kommer att ventilera denna ståndpunkt vid årsmötet. Alternativet är en arvoderad styrelse som sitter på längre tid.

Förvaltningsberättelse (ekonomi)

Samfällighet sommarvatten

Ingen förändring av antalet medlemmar. Kraftigt negativt resultat. Höjning av avgiften från 400 till 650 kr/år beslutat; samfälligheten måste uppvisa balans i räkenskaperna. Vi valde en medelväg där vi antog att elpriserna skulle sjunka något under 2023, beroende på att energibranschen i Europa skulle hinna ställa tillbaka till bl a kärnkraft. Om elpriserna skulle bli lika höga som 2022 så kommer 650 kr/år inte att räcka, och då återstår 2 alternativ; 1) extra inbetalning, 2) tidigare lagd avstängning på sensommar/höst.

Samfällighet Kabel-TV

Antalet medlemmar (Comhem) har minskat till 100. Räkenskaperna i balans. Avgiften höjd till 2100 kr/år, inbetalning inför 2023 tidigare lagd för att undvika underskott i kassan. IT-gruppen aviserar en kraftig prestandahöjning, från 100/10 till 250/50 med början 2024-04-01 (till samma kostnad).

Agenda Årsmöte 2022

- 1 Prövning att mötet kallats enligt stadgarna
- 2 Fastställande av röstlängd
- 3 Val av ordförande för stämman
- 4 Val av sekreterare för stämman
- 5 Val av två justerare, tillika rösträknare
- 6 Fastställande av dagordning
- 7 Styrelsens och revisorernas berättelser
- 8 Ansvarsfrihet för styrelsen
- 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna (arvoderad styrelse)
- 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna
- 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 12 Fråga om val av valberedning
- 13 Övriga frågor